

Số: 98/TB-ĐGTH

Quảng Bình, ngày 17 tháng 05 năm 2022

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

**Tổ chức đấu giá tài sản:** Công ty Đấu giá hợp danh Trường Hà. Địa chỉ: số 355 Lý Thường Kiệt, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

**Tổ chức có quyền đưa tài sản ra đấu giá:** Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Bố Trạch. Địa chỉ: đường Nguyễn Tất Thành; thị trấn Hoàn Lão, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình.

### 1. Tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng 34 thửa đất ở tại xã Thanh Trạch, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình. Diện tích từ 190,0 m<sup>2</sup>/thửa đất đến 344,5 m<sup>2</sup>/thửa đất. Giá khởi điểm từ 743.000.000 đồng/thửa đất đến 1.158.000.000 đồng/thửa đất.

*(Giá khởi điểm nêu trên chưa bao gồm lệ phí trước bạ và các chi phí khác)*

Tiền đặt trước: Từ 15% đến 20% giá khởi điểm của từng thửa đất.

### 2. Đối tượng, điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá

Hộ gia đình, cá nhân thuộc đối tượng được nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo quy định của Luật đất đai năm 2013, chấp hành tốt pháp luật đất đai, thực hiện nghiêm túc quy định của pháp luật, phương án đấu giá và quy chế cuộc đấu giá. Mỗi hộ gia đình chỉ được cử một cá nhân tham gia đấu giá, có đầy đủ năng lực hành vi dân sự. Nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp cho Công ty đấu giá hợp danh Trường Hà thu tại trụ sở Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Bố Trạch.

### 3. Một số quy định để đảm bảo công tác phòng, chống dịch Covid-19 trong cuộc đấu giá quyền sử dụng đất

- Yêu cầu toàn bộ cá nhân tham gia bao gồm người tổ chức, người tham gia đấu giá, các cá nhân liên quan không có các triệu chứng nghi ngờ như sốt, ho, khó thở, mất/giảm vị giác, khứu giác, người đang trong thời gian cách ly y tế không được trực tiếp tham gia buổi công bố giá/cuộc đấu giá mà phải ủy quyền cho người đủ điều kiện để thay mình tham gia.

- Trước khi tham gia buổi công bố giá/cuộc đấu giá cần có kết quả xét nghiệm âm tính với SARS-CoV-2 còn giá trị trong vòng 72 giờ từ khi lấy mẫu và tự chi trả các chi phí liên quan xét nghiệm.

- Tự theo dõi sức khỏe, thực hiện nghiêm túc các biện pháp phòng chống dịch Covid-19 như thực hiện đo thân nhiệt, đeo khẩu trang, sử dụng dung dịch sát khuẩn...Thực hiện nghiêm túc thông điệp 5K của Bộ Y tế; giữ khoảng cách khi tham gia đấu giá.

- Tuân thủ nghiêm túc biện pháp phòng, chống dịch của UBND tỉnh, UBND các huyện, thị xã, thành phố.

- Người tham gia đấu giá nghiêm túc thực hiện những quy định trên và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật nếu không đảm bảo các quy định dẫn đến lây lan dịch bệnh.

### 4. Thời gian, địa điểm thực hiện thủ tục đấu giá tài sản nêu trên

- Bán hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 23/05/2022 đến 16 giờ 30 phút ngày 07/06/2022 tại trụ sở Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Bố Trạch;



- Xem tài sản: Từ ngày 26/05/2022 đến ngày 27/05/2022 tại vị trí các thửa đất đưa ra đấu giá (nếu có nhu cầu liên hệ trước ngày 26/05/2022 để Công ty sắp xếp thời gian cụ thể);
- Nộp tiền đặt trước: Từ ngày 03/06/2022 đến 16 giờ 30 phút 07/06/2022; (Các thủ tục trên được thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc)
- Tổ chức buổi công bố giá: Vào lúc 08 giờ 30 phút ngày 10/06/2022 tại hội trường UBND xã Thanh Trạch, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình.

Mọi thông tin cụ thể được niêm yết tại trụ sở: Công ty Đấu giá hợp danh Trường Hà, Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Bố Trạch và UBND xã Thanh Trạch, huyện Bố Trạch.

Mọi chi tiết xin liên hệ Công ty theo số điện thoại: 0232.3896333.

Đăng thông báo lần 1 vào ngày 18/05/2022, lần 2 vào ngày 23/05/2022.

**Nơi nhận:**

- Công TTĐTQG về đấu giá tài sản;
- Website Công ty ĐGHĐ Trường Hà;
- BQLDA ĐTXD&PTQĐ huyện Bố Trạch;
- UBND xã Thanh Trạch;
- Báo Quảng Bình;
- Người tham gia đấu giá;
- Lưu HS, VP.



**KT. GIÁM ĐỐC  
P. GIÁM ĐỐC**

**Nguyễn Ngọc Tiến**