

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

**1. Tổ chức đấu giá tài sản:** Công ty Đấu giá hợp danh Trường Hà. Địa chỉ: số 355 Lý Thường Kiệt, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

**2. Tổ chức có quyền đưa tài sản ra đấu giá:** Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Bố Trạch. Địa chỉ: đường Nguyễn Tất Thành, thị trấn Hoàn Lão, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình.

### **3. Tài sản đấu giá**

Quyền sử dụng 12 thửa đất ở tại xã Vạn Trạch, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình. Diện tích: từ 222,1 m<sup>2</sup>/thửa đất đến 345,5 m<sup>2</sup>/thửa đất. Giá khởi điểm: từ 255.000.000 đồng/thửa đất đến 397.000.000 đồng/thửa đất.

*(Giá khởi điểm nêu trên chưa bao gồm lệ phí trước bạ và các chi phí khác)*

- Tiền đặt trước: Từ 15% đến 20% giá khởi điểm của từng thửa đất.

### **4. Đối tượng, điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá**

Hộ gia đình, cá nhân thuộc đối tượng được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo quy định của Luật đất đai, chấp hành tốt pháp luật đất đai, thực hiện nghiêm túc quy định của pháp luật, phương án đấu giá và quy chế cuộc đấu giá. Mỗi hộ gia đình chỉ được cử một cá nhân tham gia đấu giá trong cùng một thửa đất, có đầy đủ năng lực hành vi dân sự. Nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá cho Công ty đấu giá hợp danh Trường Hà thu tại trụ sở Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Bố Trạch.

### **5. Thời gian, địa điểm thực hiện thủ tục đấu giá**

- Bán và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:

+ Thời gian: Từ ngày 05/5/2023 đến 16 giờ 30 phút ngày 22/5/2023;

+ Địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: tại trụ sở Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Bố Trạch và trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Trường Hà.

+ Địa điểm tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: tại trụ sở Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Bố Trạch.

- Xem tài sản: Từ ngày 10/5/2023 đến ngày 11/5/2023 tại vị trí các thửa đất đưa ra đấu giá (nếu có nhu cầu liên hệ trước ngày 10/5/2023 để Công ty sắp xếp thời gian cụ thể);

- Nộp tiền đặt trước: Từ ngày 18/5/2023 đến 16 giờ 30 phút ngày 22/5/2023;

(Các thủ tục được thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc)

- Tổ chức buổi công bố giá: Vào lúc 08 giờ 30 phút ngày 25/5/2023 tại hội trường UBND xã Vạn Trạch, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình.

Mọi thông tin cụ thể được niêm yết tại trụ sở: Công ty Đấu giá hợp danh Trường Hà, Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Bố Trạch và UBND Vạn Trạch.

Mọi chi tiết xin liên hệ Công ty theo số điện thoại: (0232)3896333.

Đăng thông báo lần 1 vào ngày 27/4/2023, lần 2 vào ngày 05/5/2023.

**Nơi nhận:**

- Công TTĐTQG về đấu giá tài sản;
- UBND huyện Bố Trạch;
- Website Công ty ĐGHĐ Trường Hà;
- BQLDA ĐTXD&PTQĐ huyện Bố Trạch;
- UBND xã Vạn Trạch;
- Báo Quảng Bình;
- Người tham gia đấu giá;
- Lưu HS, VT.

KT. GIÁM ĐỐC  
P. GIÁM ĐỐC  
CỘNG TY  
ĐẤU GIÁ  
HỢP DANH  
TRƯỜNG HÀ  
TP. ĐỒNG HỚI - T. QUẢNG BÌNH  
Nguyễn Ngọc Tiến