

SỞ TƯ PHÁP QUẢNG BÌNH  
TRUNG TÂM DỊCH VỤ  
ĐẤU GIÁ TÀI SẢN  
Số: 629/TB-ĐGTS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Quảng Bình, ngày 29 tháng 9 năm 2022

**THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT**

**1. Tổ chức đấu giá tài sản:** Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình. Địa chỉ: Số 52, đường Nguyễn Hữu Cảnh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

**2. Tổ chức có quyền đưa tài sản ra đấu giá:** Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Bố Trạch. Địa chỉ: Đường Nguyễn Tất Thành, tiểu khu 3, thị trấn Hoàn Lão, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình.

**3. Tài sản đấu giá:** Quyền sử dụng đất ở đối với 15 thửa đất tại xã Nam Trạch, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình; Diện tích từ 244,6m<sup>2</sup>/thửa đến 316,8m<sup>2</sup>/thửa; Giá khởi điểm từ 316.000.000 đồng/thửa đến 1.044.000.000 đồng/thửa.

Diện tích đất, vị trí, giá khởi điểm của từng thửa đất và các thông tin liên quan được niêm yết tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình, Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Bố Trạch và UBND xã Nam Trạch.

**4. Tiền đặt trước:** Nộp từ 15% đến 20% trên giá khởi điểm của thửa đất đăng ký.

**5. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá tài sản:**

Hộ gia đình, cá nhân thuộc đối tượng được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai, nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ tại trụ sở của Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Bố Trạch.

**6. Thời gian, địa điểm thực hiện các thủ tục đấu giá tài sản:**

- Thời gian, địa điểm tham khảo, bán hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá và bỏ phiếu trả giá: Từ ngày 30/9/2022 đến 16h30' ngày 18/10/2022 tại trụ sở của Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Bố Trạch.

- Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước: Từ ngày 14/10/2022 đến 16h30' ngày 18/10/2022 vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình mở tại Ngân hàng thương mại.

(Các thủ tục trên được thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc)

- Thời gian, địa điểm buổi công bố kết quả trả giá: Vào lúc 08h00' ngày 21/10/2022 tại UBND xã Nam Trạch, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình.

**Lưu ý:** Người đăng ký tham gia đấu giá, tham gia buổi công bố giá phải tuyệt đối chấp hành các biện pháp phòng chống dịch Covid-19 theo quy định.

Mọi chi tiết xin liên hệ: Tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản, điện thoại: 0232.3856585; Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Bố Trạch và UBND xã Nam Trạch./.

**Nơi nhận:**

- UBND huyện Bố Trạch;
- Ban QLDAĐTXD&PTQĐ huyện Bố Trạch;
- Báo Quảng Bình ngày 30/9/2022 và 05/10/2022;
- UBND xã Nam Trạch;
- Trang Thời báo tài chính Việt Nam;
- Cổng TTĐTQG về đấu giá tài sản;
- Website Sở Tư pháp tỉnh Quảng Bình;
- Website Trung tâm DVĐGTS tỉnh Quảng Bình;
- Lưu HS.

KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC  
TRUNG TÂM  
DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ  
TÀI SẢN  
SỞ TƯ PHÁP QUẢNG BÌNH  
Nguyễn Thị Thanh Minh



**PHỤ LỤC**  
**QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT ĐỐI VỚI 15 THỬA ĐẤT Ở TẠI XÃ NAM TRẠCH,**  
**HUYỆN BÒ TRẠCH, TỈNH QUẢNG BÌNH**

(Kèm Thông báo công khai việc đấu giá quyền sử dụng đất)

TT	Khu vực	Thửa đất số	Tờ BĐ số	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền mua hồ sơ TGDG (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)
1	Thôn Chánh Hòa	376	2	253,5	612.000.000	500.000	120.000.000
2	"	377	2	253,4	612.000.000	500.000	120.000.000
3	"	378	2	252,8	610.000.000	500.000	120.000.000
4	"	379	2	252,4	609.000.000	500.000	120.000.000
5	"	380	2	275,2	664.000.000	500.000	120.000.000
6	"	381	2	251,0	606.000.000	500.000	120.000.000
7	"	382	2	250,5	605.000.000	500.000	120.000.000
8	"	383	2	249,1	601.000.000	500.000	120.000.000
9	"	765	3	302,5	1.044.000.000	500.000	180.000.000
10	"	766	3	272,0	939.000.000	500.000	180.000.000
11	"	767	3	244,6	929.000.000	500.000	180.000.000
12	"	768	3	298,9	722.000.000	500.000	120.000.000
13	Thôn Sao Sa	389	17	299,9	731.000.000	500.000	120.000.000
14	Thôn Chánh Hòa	660	3	300,5	653.000.000	500.000	120.000.000
15	Thôn Sao Sa	605	16	316,8	316.000.000	200.000	60.000.000
<b>Tổng cộng: 15 thửa</b>				<b>4.073,1</b>	<b>10.253.000.000</b>	<b>7.200.000</b>	<b>1.920.000.000</b>