

Quảng Bình, ngày 13 tháng 11 năm 2023

**THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT**

**1. Tổ chức đấu giá tài sản:** Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình. Địa chỉ: Số 52, đường Nguyễn Hữu Cảnh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

**2. Tổ chức có quyền đưa tài sản ra đấu giá:** Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Bố Trạch. Địa chỉ: Đường Nguyễn Tất Thành, tiểu khu 3, thị trấn Hoàn Lão, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình.

**3. Tài sản đấu giá:** Quyền sử dụng đất ở đối với 08 thửa đất tại xã Hải Phú, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình. Diện tích từ 176,4m<sup>2</sup>/thửa đến 315,9m<sup>2</sup>/thửa; Giá khởi điểm từ 153.000.000 đồng/thửa đến 614.000.000 đồng/thửa.

Diện tích đất, vị trí, giá khởi điểm của từng thửa đất và các thông tin liên quan được niêm yết tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình, Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Bố Trạch và UBND xã Hải Phú.

**4. Tiền đặt trước:** Nộp 20% trên giá khởi điểm của thửa đất đăng ký.

**5. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá tài sản:**

Hộ gia đình, cá nhân thuộc đối tượng được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai, nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ tại trụ sở của Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Bố Trạch.

**6. Thời gian, địa điểm thực hiện các thủ tục đấu giá tài sản:**

- Thời gian tham khảo, bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá và bỏ phiếu trả giá: Từ ngày 17/11/2023 đến 16<sup>h</sup>30' ngày 04/12/2023.

- Địa điểm tham khảo, bán hồ sơ tham gia đấu giá: Tại trụ sở Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Bố Trạch và trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.

- Địa điểm tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá và bỏ phiếu trả giá: Tại trụ sở Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Bố Trạch.

- Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước: Từ ngày 30/11/2023 đến 16h30' ngày 04/12/2023 vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình mở tại Ngân hàng thương mại.

*(Các thủ tục trên được thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc)*

- Thời gian, địa điểm buổi công bố kết quả trả giá: Vào lúc 08h00' ngày 07/12/2023 tại trụ sở UBND xã Hải Phú.

Mọi chi tiết xin liên hệ: Tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản, điện thoại: 0232.3856585; Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Bố Trạch, UBND xã Hải Phú./.

**Nơi nhận:**

- UBND huyện Bố Trạch;
- Ban QLDAĐT XD & PT QĐ huyện Bố Trạch;
- Báo Quảng Bình ngày 15/11/2023 và 18/11/2023;
- UBND xã Hải Phú;
- Trang Thông tin điện tử về tài sản công;
- Công TTĐTQG về đấu giá tài sản;
- Website Sở Tư pháp tỉnh Quảng Bình;
- Website Trung tâm DVĐGTS tỉnh Quảng Bình;
- Lưu HS.





**PHỤ LỤC**  
**QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT ĐỐI VỚI 08 THỬA ĐẤT Ở TẠI XÃ HẢI PHÚ**  
**HUYỆN BỐ TRẠCH, TỈNH QUẢNG BÌNH**

(Kèm theo Thông báo công khai việc đấu giá Quyền sử dụng đất ngày 13/11/2023)

TT	Khu vực	Số thửa	Tờ bản đồ	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)	Tiền mua hồ sơ TGDG (đồng)	Bước giá (đồng)
1	Đường C8	74	4	315,9	614.000.000	122.800.000	500.000	5.000.000
2	"	75	4	240,9	468.000.000	93.600.000	200.000	4.000.000
3	"	76	4	255,0	495.000.000	99.000.000	200.000	4.000.000
4	"	77	4	228,4	444.000.000	88.800.000	200.000	4.000.000
5	Thôn Đông Duyệt 2	1041	11	176,4	153.000.000	30.600.000	100.000	1.000.000
6	"	1042	11	228,5	198.000.000	39.600.000	100.000	1.000.000
7	"	1392	12	271,6	246.000.000	49.200.000	200.000	2.000.000
8	"	1393	12	276,0	250.000.000	50.000.000	200.000	2.000.000
<b>Tổng cộng (08 thửa)</b>				<b>1.992,7</b>	<b>2.868.000.000</b>	<b>573.600.000</b>	<b>1.700.000</b>	

