

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số 4474/QĐ-UBND ngày 27/9/2021 của UBND huyện Bố Trạch về việc phê duyệt phương án đấu giá QSD đất các lô đất ở tại xã Vạn Trạch, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình;

Căn cứ Quyết định số 1329/QĐ-UBND ngày 19/5/2022 của UBND huyện Bố Trạch về việc phê duyệt phương án đấu giá QSD đất các lô đất ở tại xã Vạn Trạch, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình;

Căn cứ Quyết định số 4776/QĐ-UBND ngày 13/10/2021 của UBND huyện Bố Trạch về việc đấu giá QSD đất các lô đất ở tại xã Vạn Trạch, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình;

Căn cứ Quyết định số 2618/QĐ-UBND ngày 26/7/2022 của UBND huyện Bố Trạch về việc đấu giá QSD đất các lô đất ở tại xã Vạn Trạch, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình;

Căn cứ Quyết định số 5056/QĐ-UBND ngày 01/11/2021 của UBND huyện Bố Trạch về việc phê duyệt giá khởi điểm để tổ chức đấu giá QSD đất ở tại xã Vạn Trạch, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình;

Căn cứ Quyết định số 3137/QĐ-UBND ngày 19/8/2021 của UBND huyện Bố Trạch về việc phê duyệt giá khởi điểm để tổ chức đấu giá QSD đất ở tại xã Vạn Trạch, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình,

**I. Người có tài sản đấu giá:**

1. Đơn vị có tài sản đấu giá: UBND huyện Bố Trạch.
2. Đơn vị được giao nhiệm vụ tổ chức thực hiện việc đấu giá QSD đất: Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Bố Trạch.

Địa chỉ: **Đường Nguyễn Tất Thành, Tiểu khu 3, thị trấn Hoàn Lão**, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình.

**II. Tên tài sản, số lượng, chất lượng, giá khởi điểm của tài sản đấu giá:**

Quyền sử dụng đất ở đối với 15 thửa đất tại xã Vạn Trạch, huyện Bố Trạch. Diện tích từ 200,0m<sup>2</sup>/thửa đến 345,5m<sup>2</sup>/thửa; Giá khởi điểm từ 255.000.000 đồng/thửa đến 1.050.000 đồng/thửa. Tổng giá khởi điểm 15 thửa

đất là 5.540.000.000 đồng. Mục đích sử dụng: **Đất ở nông thôn**; Thời hạn sử dụng: Lâu dài (*có thông tin các thửa đất kèm theo*).

### **III. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:**

Tổ chức đấu giá tài sản được đánh giá, chấm điểm dựa theo các nhóm tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản quy định tại Thông tư số 02/2022/TT-BTP của Bộ Tư pháp ban hành ngày 08/02/2022 và các tiêu chí khác do Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Bồ Trạch quy định.

*(Có phụ lục bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm kèm theo)*

### **IV. Thành phần hồ sơ tham gia**

- Đơn, văn bản đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tài sản kèm phương án đấu giá (bản chính).

- Các giấy tờ, tài liệu chứng minh các tiêu chí đánh giá.

- Tổ chức đấu giá tài sản tham gia nộp hồ sơ phải chịu hoàn toàn trách nhiệm về tính đầy đủ, chính xác, trung thực của các thông tin trong hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn.

### **V. Thời gian, địa điểm, hình thức nộp hồ sơ đăng ký:**

- Thời gian: Từ ngày ra thông báo đến hết ngày 05/09/2022 (trong giờ hành chính các ngày làm việc).

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký: Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Bồ Trạch; Địa chỉ: Đường Nguyễn Tất Thành, Tiểu khu 3, thị trấn Hoàn Lão, huyện Bồ Trạch, tỉnh Quảng Bình.

- Điện thoại liên hệ: 02323 611 868

- Hình thức nộp hồ sơ:

+ Hồ sơ đăng ký phải nộp trực tiếp (không nhận hồ sơ qua đường bưu điện)

+ Người đến nộp hồ sơ phải mang theo giấy giới thiệu của cơ quan, đơn vị cử đến và chứng minh nhân dân (hoặc căn cước công dân) còn hiệu lực.

+ Không hoàn trả hồ sơ, không thông báo kết quả lựa chọn đối với các tổ chức đấu giá không được lựa chọn.

Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Bồ Trạch thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản được biết và tham gia đăng ký./.

#### **Nơi nhận:**

- UBND huyện; (b/c)
- Cổng thông tin điện tử Quốc gia về ĐGTS;
- Trang thông tin điện tử huyện Bồ Trạch;
- Lưu VT.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Phan Công Thắng**

