|  |  |
| --- | --- |
| **HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** |
| **HUYỆN BỐ TRẠCH** | **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
| Số: 02/2019/NQ-HĐND | *Bố Trạch, ngày 26 tháng 6 năm 2019* |

## **NGHỊ QUYẾT**

**Về việc thông qua điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung**

**thị trấn Hoàn Lão đến năm 2035**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN HUYỆN BỐ TRẠCH**

## **KHÓA XVIII, KỲ HỌP THỨ 10**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;*

*Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 22 tháng 6 năm 2015;*

*Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17 tháng 6 năm 2009;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014;*

*Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;*

*Căn cứ Quyết định số 3210/QĐ-UBND ngày 14 tháng 10 năm 2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Bình về việc phê duyệt quy hoạch chung đô thị Hoàn Lão đến năm 2035;*

*Căn cứ Nghị quyết số 13/2016/NQ-HĐND ngày 30 tháng 6 năm 2016 của Hội đồng nhân dân huyện về điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng thị trấn Hoàn Lão và vùng phụ cận đến năm 2030;*

*Qua xem xét Tờ trình số 1045/TTr-UBND ngày 21 tháng 6 năm 2019 của Ủy ban nhân dân huyện về việc đề nghị Hội đồng nhân dân huyện thông qua Nghị quyết điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung thị trấn Hoàn Lão đến năm 2035; Báo cáo thẩm tra của Ban Pháp chế Hội đồng nhân dân huyện và ý kiến thảo luận của các đại biểu Hội đồng nhân dân huyện tại kỳ họp.*

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Nhất tríthông qua điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung thị trấn Hoàn Lão đến năm 2035, với các nội dung cụ thể như sau:

- Khu vực thị trấn Hoàn Lão: Điều chỉnh lại hệ thống giao thông theo quy hoạch của các tiểu khu đi qua phần lớn diện tích đất ở, đất có nguồn gốc hợp pháp của các hộ dân, nhằm phục vụ cho việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, cấp giấy phép xây dựng cho các hộ dân; tổ chức lại một số không gian cảnh quan bị ảnh hưởng do điều chỉnh quy hoạch.

- Khu vực xã Đại Trạch: Điều chỉnh bổ sung tuyến đường 48m từ đường sắt đi ra biển đấu nối với đường 19m nhằm phục vụ phát triển kinh tế du lịch biển, định hướng trục giao thông chính phía Nam Hoàn Lão.

**Điều 2.** Hội đồng nhân dân huyện giao Ủy ban nhân dân huyện hoàn thiện nội dung, thủ tục, hồ sơ liên quan trình cấp có thẩm quyền phê duyệt điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung thị trấn Hoàn Lão đến năm 2035 theo các quy định hiện hành.

Giao Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban của Hội đồng nhân dân, các đại biểu Hội đồng nhân dân huyện trong phạm vi chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của mình kiểm tra, giám sát việc triển khai thực hiện Nghị quyết này.

**Điều 3.** Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân huyện Bố Trạch Khóa XVIII, Kỳ họp thứ 10 biểu quyết thông qua ngày 26 tháng 6 năm 2019 và có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 7 năm 2019./.

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nơi nhận:***  **-** Thường trực HĐND tỉnh Quảng Bình;  - UBND tỉnh Quảng Bình;  - Sở Tư pháp, Sở Xây dựng;  - Ban Thường vụ Huyện ủy;  - Thường trực HĐND huyện;  - UBND huyện;  - Ủy ban MTTQVN huyện;  - Các đại biểu HĐND huyện;  - Các phòng, ban, ngành, đoàn thể cấp huyện;  - TT HĐND, UBND các xã, thị trấn;  - Trang Thông tin điện tử huyện;  - Lưu: VT, VP (02). TL (110). | **CHỦ TỊCH**  *(Đã ký)*  **Trần Tiến Sỹ** |